AVANCE FÍSICO DE EJECUCIÓN CONTRATO DE OBRA No. 1259-2022 - TERRITORIO 2		
MICRO TERRITORIO :	GUACAMAYAS	fecha: 14-03-2024
PERSONAL DE OBRA:	1 Ing residente, 1 inspector, 1 prof SST, 1 aux SST, 1 almacenista, 1 prof social, 1 Ing ambiental y 1 vigilante.	
PERSONAL OPERATIVO:	37 trabajadores	
REGISTRO FOTOGRÁFICO Y ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN		
		
Instalacion de malla electrosoldada en la plazoleta de los tótems.	Demolicion de pavimento rígido en la vía del costado occidental	Instalacion de rajón, sello en subbase y geotextil en la vía del costado occidental.
		
Corte de la placa en la placa de la pasarela.	Excavacion para la acometida electrica principal en la zona baja del parque.	Material RCD acopiado en la vía calle 37b sur zona baja, no se realizan actividades en este sector
		
Armado de acero para la zarpa y vástago del muro de la calle 37b sur, zona media	Instalación de geotextil y subbbase compactada en sendero peatonal del costado sur de la vía frente a la plazoleta.	Vista general del parque hacia el costado occidental.

AVANCE FÍSICO DE EJECUCIÓN CONTRATO DE OBRA No. 1259-2022 - TERRITORIO 2		
MICRO TERRITORIO :	GUACAMAYAS	fecha: 14-03-2024
PERSONAL DE OBRA:	1 Ing residente, 1 inspector, 1 prof SST, 1 aux SST, 1 almacenista, 1 prof social, 1 Ing ambiental y 1 vigilante.	
PERSONAL OPERATIVO:	37 trabajadores	
REGISTRO FOTOGRÁFICO Y ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN		
		
Se continua con trasiego del material acopiado en la cancha múltiple		
PORCENTAJE PROGRAMADO:	64,08%	
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	58,45%	
ATRASO:	-5,63%	

Acciones tomadas por el contratista para mitigar atrasos: Ya se encuentra en obra material eléctrico como luminarias de alumbrado publico y brazos metalicos.

Se continúan trabajos en la zona de la plazoleta, andenes y sendero peatonal del costado occidental del proyecto. Se realizan trabajos de demolición de pavimento existente y conformación de material granular para la estructura de la vía en el costado occidental del proyecto, se continúa retiro de acopio de la cancha, trabajos de soldadura en pasamanos de la pasarela y reconstrucción de muros en la calle 37b sur.

Sin embargo el residente de interventoría le ha manifestado al residente de obra la necesidad de mejorar rendimientos de ejecución en la reconstrucción de los muros de la calle 37bsur e iniciar con la ejecución del muro de contención de la carrera 2C bis A, que a la fecha no se tiene personal en este sector.
Así como tambien se le recuerda ingresar comision topografica y personal para el desarrollo de las actividades en la zona de la rampa, donde el día de hoy no hay trabajadores en este frente.
En la zona de andenes frente a las viviendas del costado sur de la iglesia, el día de hoy se realizó trasaldo de red de gas por parte de la empresa prestadora del servicio VANTI.
No se ha iniciado trabajos de instalación del colector de entrega del sistema de alcantarillado pluvial, pese a que el 15 de febrero fue avalada la actividad por parte de la EAAB.

FIRMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORÍA)
NOMBRE: ARQ. DIANA AVENDAÑO

AVANCE FÍSICO DE EJECUCIÓN CONTRATO DE OBRA No. 1259-2022 - TERRITORIO 2	
MICRO TERRITORIO :	ALTAMIRA
PERSONAL DE OBRA:	1 Ing. Residente, 1 Prof SST, 1 Prof Social. Y 1 Vigilante
PERSONAL OPERATIVO:	Personal operativo entre oficiales y ayudantes (5) Personal Externo eléctricos(3) Señaletica y bolardos (2)
PERSONAL DE INTERVENTORÍA:	1 Arq. Residente.

REGISTRO FOTOGRÁFICO Y ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN















Se realiza instalación de arte para señalética en todas las áreas donde se requirió, así mismo, se procedió a la instalación de bolardos AC-405-01 en sector sur oriental.













Se realiza visita para inicio de labores de certificación RETIE y RETILAP.

		
Se finaliza el acopio de RCD a punto designado, así mismo se realiza todo el retiro a sitio de disposición final.		
Nota 1: Se recuerda que una vez aprobada el paquete de Actividades No prevista, se debe proceder con la instalación de pasamanos intermedio en baranda de protección del costado oriental, de igual forma, se debe realizar el aseo grueso y fino en todas las áreas de intervención .		
Nota 2: Se solicito al contratista iniciar con la recopilación y elaboración de toda la documentación exigida para la liquidación del contesto		
Recomendación: se recuerda al contratista no disminuir el personal operativo, si bien las obras se encuentran en un alto porcentaje de avance, no se debe desconocer que a la fecha faltan trabajos de aseo y limpieza fina.		
PORCENTAJE PROGRAMADO:	100.00%	
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	99.60%	
ATRASO:	-0,40%	

Acciones tomadas por el contratita para mitigar atrasos: en relación a esto, el contratista ya inicio los trabajos para certificaciones RETIE y RETILAP, de igual forma, realizo la instalación del arte de la señalética, instalación de bolardos y se espera realizar la fundición de placas (restitución) sobre la Carrera 13A Bis Este.

Reporte General T2

A 14 DE MARZO DE 2024 CON EL VR DEL BALANCE A 8 DE FEBRERO 2024						
PIP	**VALOR**	**% PROGRAMADO**	**VR. PROGRAMADO**	**% EJECUTADO**	**VR. EJECUTADO**	**ATRASO**
GUACAMAYAS	7.099.234.555,90	64,08%	4.549.189.503,42	58,45%	4.149.502.597,92	-5,63%
ALTAMIRA	1.322.645.784,04	100,00%	1.322.645.784,04	99,60%	1.317.355.200,90	-0,40%
TOTAL	8.421.880.339,94	69,72%	5.871.835.287,46	64,91%	5.466.857.798,83	-4,81%
NOTA:	EL PORCENTAJE EJECUTADO ESTA CALCULADO CON EL VALOR DEL BALANCE DEL PROYECTO ($ 8.421.880.340)					



FIRMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORÍA)

NOMBRE: ARQ. DIANA AVENDAÑO